Βαθμός Ασφαλείας:Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας:Κοινό
Χρόνος Διατήρησης:Πενταετία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11
Πληροφορίες: Γραφείο Εσόδων
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373
Fax: 2552029966

Ορεστιάδα 15-11-2017
Αρ. Πρωτ. 30455

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ ΤΚ ΚΥΠΡΙΝΟΥ

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων της **Τ.Κ. ΚΥΠΡΙΝΟΥ** που θα γίνει την **28η Νοεμβρίου 2017**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 10:15 π.μ. (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών)** στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας,** συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. ΚΥΠΡΙΝΟΥ					
Α/Α	**ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**	**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ**	**ΕΚΤΑΣΗ/ ΣΤΡ**	**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ Σ €/ΣΤΡ.**	**ΠΑΡΑΒΟΛΟ**
1	685 604 2521 005	ΜΙΚΡΟΛΟΦΟΣ (ποτιστικό)	10,00	20,00 €	20,00 €
2	684 604 9199 031	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	6,30	20,00 €	12,60 €
3	684 601 8606 017	ΠΛΑΓΙΕΣ (ξηρικό)	18,00	10,00 €	18,00 €
4	684 606 7500 001	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	42,40	20,00 €	84,80 €
5	658 605 2376 001	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	22,00	20,00 €	44,00 €
6	658 605 2376 002	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	33,00	20,00 €	66,00 €
7	658 605 2376 003	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	25,00	20,00 €	50,00 €
8	658 605 2376 004	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	40,00	20,00 €	80,00 €
9	658 605 2376 005	ΚΑΜΠΟΣ (ποτιστικό)	24,60	20,00 €	49,20 €
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΡ 221,30					

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την **ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης** έως τις **30-09-2023.** Κατώτατο όριο προσφοράς για τα **ξηρικά** αγροτεμάχια ορίζεται το ποσό των **10,00 €** και για τα **ποτιστικά** αγροτεμάχια ορίζεται το ποσό των **20,00 €** της **ΤΚ ΚΥΠΡΙΝΟΥ** ανά στρέμμα ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν

θα είναι ανά **δύο (2) ευρώ.**

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

-Επίσης, <u>ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:</u>

1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα της πρώτης (1ης) καλλιεργητικής περιόδου**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 30-09-2018, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού**.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350355,324,372,373.

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας

ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ