INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.10.11 14:25:22 EEST
Reason:
Location: Athens

Βαθμός Ασφαλείας:Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας:Κοινό
Χρόνος Διατήρησης:Πενταετία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11
Πληροφορίες: Γραφείο Προσόδων
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373
Fax: 2552029966

Ορεστιάδα 11-10-2018
Αρ. Πρωτ. 16996

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
ΑΚΑΛΥΠΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΤΚ ΧΕΙΜΩΝΙΟΥ ΤΗΣ ΔΕ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση ακάλυπτης δημοτικής έκτασης στην **Τ.Κ. Χειμωνίου** που θα γίνει την **25 Οκτωβρίου 2018**, ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 9:30 π.μ. (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών)** στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας,** συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

Α/Α	ΑΡ. ΑΓΡΟΤ.	ΣΤΡΕΜ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ €/ΣΤΡ	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
	369 ΟΔ1932	25,00	ΓΗΠΕΔΟ (ΣΧΟΛΙΚΟ-ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ)	20,00	50,00

Κατώτατο όριο προσφοράς για τα **ποτιστικό** αγροτεμάχιο της **Τ.Κ. ΧΕΙΜΩΝΙΟΥ** ορίζεται το ποσό των **20,00€** ανά στρέμμα ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι ανά **ένα (1) ευρώ.**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την ημερομηνία **υπογραφής της σύμβασης** για είκοσι **(20) έτη**, με σκοπό την **ίδρυση ή επέκταση βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων, καθώς και επενδύσεις σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας,** υπό τον όρο ότι, στο τέλος της μισθωτικής περιόδου, αυτή μπορεί να ανανεωθεί για επί πλέον **δέκα [10] έτη**, με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα, εφόσον υπάρχει σύμφωνη γνώμη και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της

σύμβασης.

-Επίσης, ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2019, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού**.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350324,372,373.

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας

ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ